

Жу Жуев

Извещение N 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Мирный
(место составления)

"30" октября 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

*ООО «Специализированный застройщик Новый Город» (ООО «СЗ Новый Город»)
ОГРН 1212900006747, ИНН 2925006882, 164170, Архангельская область, г.
Мирный, ул. Гагарина, д.15, тел/e-mail: 8(8182) 47-47-41 / n.gorod29@yandex.ru
СРО «Союз профессиональных строителей», ОГРН 1082900000919, ИНН
2901184879 тел/e-mail: 8(8182) 42-12-12 / n.gorod29@yandex.ru*

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Комплекс многоквартирных жилых домов с размещением объектов обслуживания на нижних этажах на земельном участке 29:25:010109:385 по адресу: Архангельская область, город Мирный (1 очередь строительства)» 1 этап.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Архангельская область, городской округ Мирный, г. Мирный, ул. Мира.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 29-25-264-2023 от 24.10.2023 г., выдано Администрацией Мирного, срок действия до 24.08.2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 29-2-1-2-061023-2023 от 10.10.2023 г., утверждено ООО «Экспертная группа «Союз».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не проходила

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 08.11.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 24.08.2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1) Копия разрешения на строительство;

2) Проектная документация в составе:

- 1) 01-02П-2023-ПЗ (Пояснительная записка);
- 2) 01-02П-2023-ПЗУ Изм.1 (Схема планировочной организации земельного участка);
- 3) 01-02П-2023-АР Изм.1 (Объёмно-планировочные и архитектурные решения);
- 4) 01-02П-2023-АР.РР (Объёмно-планировочные и архитектурные решения. Расчёты инсоляции);
- 5) 01-02П-2023-КР Изм1 (Конструктивные решения)
- 6) 01-02П-2023-КР.РР (Конструктивные решения. Результаты расчётов)
- 7) 01-02П-2023-ИОС1 (Система электроснабжения);
- 8) 01-02П-2023-ИОС2 (Система водоснабжения);
- 9) 01-02П-2023-ИОС3 (Система водоотведения);
- 10) 01-02П-2023-ИОС4.1 (Отопление. Тепловые сети);
- 11) 01-02П-2023-ИОС4.2 Изм1 (Вентиляция);
- 12) 01-02П-2023-ИОС5.1 (Автоматическая установка пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией)
- 13) 01-02П-2023-ИОС5.2 (Сети связи);
- 14) 01-02П-2023.ПОС Изм.2 (Проект организации строительства);
- 15) ПД 01-02П-2023-ООС (Перечень мероприятий по охране окружающей среды);
- 16) 01-02П-2023-ПБ (Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности);
- 17) 01-02П-2023-ТБЭ (Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства);
- 18) 01-02П-2023-ОДИ (Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов);

3) Общий журнал работ №1;

4) Положительное заключение экспертизы проектной документации № 29-2-1-2-061023-2023 от 10.10.23 г., утверждено ООО «Экспертная группа «Союз»;

5) Акт разбивки осей капитального строительства на местности от 14.09.2023.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор ООО «СЗ
Новый Город»

(представитель застройщика или технического
заказчика)



(подпись)

Мартынюк И.В.

(расшифровка подписи)

03-14/47

02.11.23

Дело № КТ-23СВ